



**ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL
DOS PROFESSORES**

INFORMAÇÃO ADICIONAL SOBRE A PROPOSTA DE PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO AOS ASSOCIADOS PARA INICIAR O PROCESSO DE ALIENAÇÃO DA CASA ALBARRAQUE COSTA

A Casa Albarraque Costa, para a qual a Direção Nacional pede autorização para iniciar o processo de alienação, tem um alvará para habitação de uso coletivo, destinado a Residências Especiais. Não chegou a ser uma Residência Sénior porque a Segurança Social considerou, depois de feitas as obras, que não reunia condições para oferecer essa valência.

O prédio em apreço foi adquirido pela ASSP, com sinal dado pela Delegação de Lisboa, em outubro de 2001, no valor de cinco mil contos, correspondentes a €24 940. Para se pagar o restante, contou-se com donativos de Associados, no valor de €15 630,41, a herança da Colega Albarraque Costa, no valor de €200 000, e de €172 483,26 da venda de imóveis seus, doados à ASSP para a construção de um lar, a que se juntou um empréstimo bancário, a 15 anos, de €498 797,90, pagos sobretudo pelos serviços centrais da Associação, porque inicialmente a Delegação de Lisboa suportou parte das prestações.

Com a compra do imóvel da Rua D. Dinis e com as obras nele realizadas foram gastos, até 2013, €816 271,89, tendo o valor restante sido aplicado em equipamentos e mobiliário.

A casa tem sido útil, como se de um alojamento para passantes se tratasse, mas não conseguiu a sua auto sustentabilidade, visto que o saldo líquido das suas contas tem sido negativo (ver Relatório de Gestão e Contas e Parecer do CF).

Antes de se divulgar a intenção da Direção Nacional de solicitar aos Associados autorização para encetar o processo de alienação da Casa Albarraque Costa, foi dado prévio conhecimento à Direção Regional de Lisboa, na pessoa da sua Presidente.



**ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL
DOS PROFESSORES**

A Direção Nacional, reconhece o valor afetivo que a Casa Albarraque Costa tem para os Corpos Sociais da nossa Delegação de Lisboa e para Colegas que, de algum modo, contactaram com ela, mas encetar este processo torna-se indispensável para permitir vencer ameaças para a globalidade da ASSP que merece ter um longo futuro, pela dignidade do elevado legado de solidariedade que proporciona.

Por outro lado, para garantir a possibilidade de mais Associados poderem dispor do acesso a uma Residência, na área geográfica da Delegação de Lisboa, foi construída a Residência de Carcavelos, que passou a cumprir o propósito e o desejo dos benfeitores atrás referidos, que está ainda a ser paga pela ASSP, a que correspondeu um investimento total aproximadamente de €3.000.000.

Esperamos ter contribuído para uma mais completa informação sobre a proposta que submetemos a decisão dos Associados.

2020/06/17

A Direção Nacional