



**ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL
DOS PROFESSORES**

**ASSEMBLEIAS REGIONAIS E GERAL DA ASSP, DOS DIAS 18 E 20 DE JULHO
DE 2024**

PROPOSTA DA DIREÇÃO NACIONAL

As Assembleias Regionais de 21 de março e Geral de 23 de março de 2024, aprovaram a substituição da linha de crédito do Banco Montepio, de 223.000€ e *spread* de 4,5% (acrescido da taxa Euribor em vigor), negociada em 2015, por uma linha de crédito da Caixa Geral de Depósitos (CGD), no montante de 250.000€ e *spread* 1,5%.

Não ficou, no entanto, especificado, na proposta da DN ou na ata da reunião, que tal financiamento seria feito com a garantia hipotecária da nossa Casa Albarraque Costa (que já garantia o financiamento anterior, do Montepio).

A CGD apresentou, entretanto, uma nova proposta de financiamento, mais favorável à ASSP, aprovada em reunião de Direção Nacional de 21 de junho, com as seguintes características:

- Montante: Até 250.000€ (duzentos e cinquenta mil euros)
- Taxa de Juro: Taxa Fixa: 3,9% (inclui *spread*)
- Prazo: 60 meses
- Garantia: 1ª Hipoteca do imóvel sito na Rua D. Dinis 4 a 10, 1250-077 Lisboa, descrito na Conservatória do Registo Predial de Lisboa, sob o n.º 506/19880128, da freguesia de Santa Isabel, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1561, da freguesia de Campo de Ourique.

Vem, assim, a Direção Nacional propor à Assembleia Geral da ASSP a contratação deste financiamento, nas condições referidas.

2024/06/27

A Direção Nacional

**ASSP Associação de Solidariedade
Social dos Professores**
Contribuinte 501 406 336
Largo do Monte, nº1 | 1170 - 253 Lisboa
Tel. 218 155 466 | 218 888 428